

Panamá, 29 de marzo de 2023

Inmobiliaria Don Antonio, S.A.
Edificio Tula, Vía España
Atención: Vice Presidencia de Admn. y Finanzas

Atención: Juan Pablo Durán Soto / jpduran@smrey.com

cc: BG Trust, Inc. Atención Valerie Voloj/vvoloj@bgeneral.com

REF: Aviso Trimestral de Pago del 15Jun23 / Inmobiliaria Don Antonio S.A - Emisión USD275MM.

Estimados señores:

Hacemos referencia a la emisión de Bonos Corporativos de Inmobiliaria Don Antonio S.A por un valor de hasta doscientos setenta y cinco millones de dólares con 00/100 (US\$275,000,000.00), registrada mediante Resolución SMV 364-2020 del 14 de agosto de 2020.

De conformidad con la Cláusula Sexta del Contrato de Agente de Pago, Registro y Transferencia suscrito el día 17 de agosto de 2020, por este medio les comunicamos el monto a pagar el 15 de junio del 2023 para la serie A.

Fecha de Pago: 15 de junio 2023
Periodo de Interes: Del 15 marzo del 2023 al 15 junio del 2023
Plazo: 92 días
Base de Cálculo: 365/360

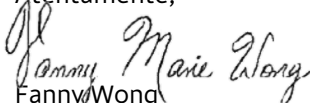
Fecha de Pago Anterior	Fecha de Pago	Subserie	Monto Emitido	Monto Circulación	Plazo	Libor 3M 13mar23 valor 15mar23	Margen	Tasa Variable	Amortización	Interés	Monto a Pagar USD	Saldo después del Pago
15-Mar-23	15-Jun-23	AA	140,000,000.00	127,750,000.00	92	4.8663%	3.6250%	8.4913%	1,750,000.00	2,772,173.58	4,522,173.58	126,000,000.00

Se requiere la disponibilidad de los fondos en la cuenta corriente a nombre de Inmobiliaria Don Antonio, S.A. (la "Cuenta") en Banistmo S.A, a más tardar a las 10:00 a.m. del día de 05 de junio de 2023 para cumplir con el pago de los intereses sobre los Bonos indicados.

El Emisor se obliga a mantener en todo momento el Balance Requerido en la Cuenta de Reserva del Fideicomiso de Garantía.

Para cualquier información adicional que requiere no dude en contactarnos al teléfono 321 7296.

Atentamente,



Firma Autorizada